



*Souillac*  GOLF &  
COUNTRY  
C L U B  
SUR DORDOGNE  
SOCIÉTÉ NOUVELLE



**VOTRE MAISON  
DANS LA  
VALLÉE DE LA DORDOGNE**

# PROFITEZ DE 'LA BELLE VIE'...

Souillac Golf & Country Club, premier parc résidentiel de Golf et de vacances de la Vallée de la Dordogne, propose une approche unique et appréciable de la propriété. En effet, vous profitez de tous les avantages du complexe, dans l'une des régions les plus attractives de France, sans jamais vous embarrasser des contraintes que supposent l'achat, la maintenance et la gestion d'une maison secondaire.



Votre rêve d'acquérir une maison secondaire dans le Sud-Ouest de la France peut enfin se réaliser. Les résidences de notre complexe sont dotées d'un excellent niveau de confort et se répartissent harmonieusement en hameaux, chacun disposant de sa propre piscine. Toutes les maisons font partie intégrante de la copropriété, et sont implantées sur les vastes terrains du Club, offrant une vue sur le parcours de golf ou sur la campagne environnante.

Les maisons sont acquises en pleine propriété et bénéficient d'équipements et d'aménagements de qualité. Sur les 60 ha du site, l'emplacement

de chaque maison a été prévu pour préserver la vie privée de chacun.

Les propriétaires peuvent utiliser à loisir l'ensemble des équipements du Club. Ceux-ci comprennent un parcours de golf 18 trous, un practice, un club house, restaurant et bar très cosy, des terrains de tennis et de volley-ball et plusieurs piscines.

L'équipe d'encadrement expérimentée du Club peut accompagner les acheteurs à chaque étape du processus d'achat, ce qui peut inclure par exemple l'introduction auprès d'un notaire, d'un avocat ou d'une banque de la région.





Chaque propriétaire bénéficie des services proposés par le club, incluant :

- Maintenance de la maison
- Ménage et la préparation du logement
- Aide administrative
- Gestion des clés
- Mise en location
- Restaurant et bar
- Possibilité de devenir actionnaire du Club

Vacances sans complications garanties !

Les maisons sont de type ossature bois et construites dans le respect des normes de construction les plus strictes en pin Canadien (Douglas). Chaudes en hiver et fraîches en été, elles sont dotées d'un très bon isolement tout en respectant l'environnement, et proposent chacune cuisines et salles de bain entièrement équipées.

Enfin, parmi les maisons disponibles à la revente, certaines disposent encore de la garantie de 10 ans dont elles ont fait l'objet à leur construction.

# Souillac

GOLF & COUNTRY CLUB  
SUR DORDOGNE  
SOCIÉTÉ NOUVELLE

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite du site, veuillez contacter le bureau des ventes par téléphone au :

T: +33 (0)5 65 27 56 00

F: +33 (0)5 65 27 56 01

Ou par email à :

E: [sales@souillaccountryclub.com](mailto:sales@souillaccountryclub.com)

[www.souillaccountryclub.fr](http://www.souillaccountryclub.fr)

